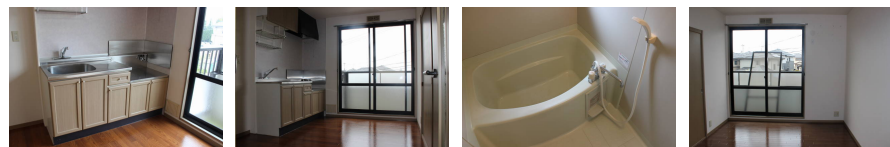
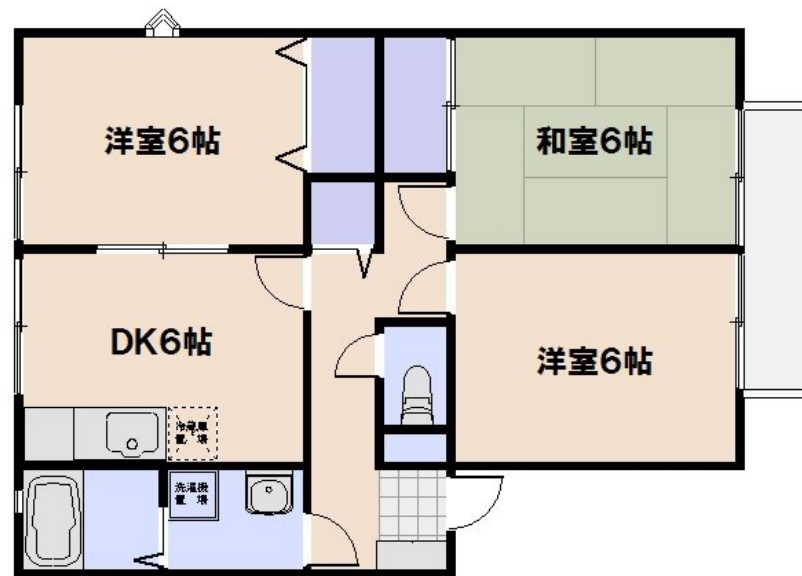


# FOR RENT

## 西広島バイパス近く！生活環境良好！

2 F 以上,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	2ヶ月/無	保証金	無
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩16分 広島電鉄宮島線 広電廿日市駅 徒歩16分		
物件所在地	広島県廿日市市平良2丁目8番21号		
建物名・部屋番号	ヴィラ・ハナミズキ C棟 202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.1㎡	向き	南
築年月	1996年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 12,000円 12ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 32,500円 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50% 年間保証委託料: 13,000円/年		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ		
備考			

情報更新日 2026年7月1日

No.4233



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%