

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

1フロア2住戸,カードキー,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	64,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 宮内串戸駅 徒歩31分		
物件所在地	広島県廿日市市上平良344-1		
建物名・部屋番号	サンヒルズC棟 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	62.1㎡	向き	南東
築年月	1999年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ルームクリーニング代: 82,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [月次費用] 2台目駐車場: 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料(電気代含む)の1%+800円 口座振替手数料: 99円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月25日

No.4249



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%