

# FOR RENT

## インターネット使用料無料！

オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,路面電車沿線,メールボックス,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	56,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	300円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩12分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩5分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央1丁目15-11-11		
建物名・部屋番号	Grandticプラセジュール		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.77㎡	向き	東
築年月	2013年11月	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内消毒費: 16,500円 保証会社初回保証料: 30,350円 [月次費用] ゴミ収集費: 1,000円 安心サポート24: 700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, TV付浴室, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
備考			

情報更新日 2026年3月21日

No.0659



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%