

—FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上、オートロック、角住戸、玄関ホール、眺望良好、通風良好、閑静な住宅街、平坦地、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	26,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩7分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩12分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央 2 丁目10-18		
建物名・部屋番号	ネクサス五日市中央 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	20m ²	向き	北
築年月	1993年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料 : 15,000円 鍵交換費用 : 18,700円 [月次費用] 水道代 : 2,000円 [備考] ペットは小型犬1匹【ペット飼育の場合、敷金 + 1ヶ月・賃料 + 3,000円・ハウスクリーニング代 + 22,000円(税込)となります】		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生希望		
保証会社	必須 初回月額 × 30% (最低保証料15,000円) +月額 × 2.8%/月 (最低1,400円) 振替手数料500円 (税込)		
設備	C A T V, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス		
備考			

情報更新日 2025年12月24日

No.5055

広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : <http://www.allows-estate.jp>

www.wiley.com/go/leibniz



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%