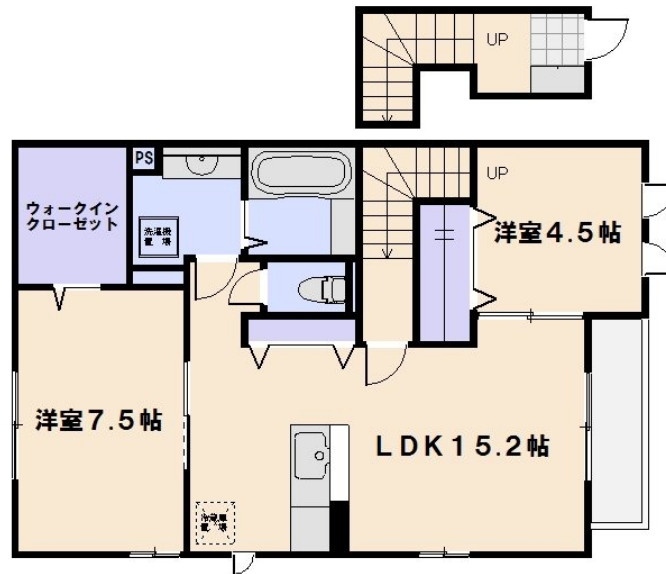


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,リバーサイド,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 バス10分 広島工大入口 バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三筋2丁目2-5-1		
建物名・部屋番号	SEED		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	70.31㎡	向き	南
築年月	2015年8月	入居時期	2026年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] ICロック電池代: 2,750円 ルームクリーニング料金: 93,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料(電気代含む)の1%+800円 口座振替手数料: 99円		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
備考			

情報更新日 2026年7月8日

No.4323



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%