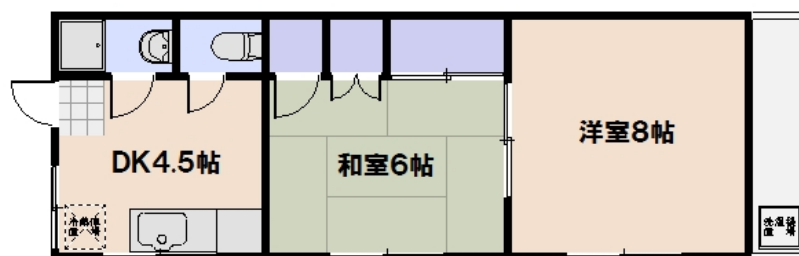


FOR RENT

JR五日市駅まで徒歩約6分！

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 1フロア2住戸 リビングの隣和室 角住戸 陽当たり良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	50,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩6分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩6分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目8番11号		
建物名・部屋番号	五日市コーポラス 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	42m ²	向き	北西
築年月	1981年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料：26,100円 鍵交換費用：22,000円 殺菌消毒費：25,300円 [月次費用] 安心入居サポート：1,100円 火災保険：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【初回】総賃料の50% (下限2万) 【更新】1万/年【口振】330円/月【YELLJセゾン収納】		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有		
備考			

情報更新日 2025年11月4日

No.4335



広島県知事 (4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%