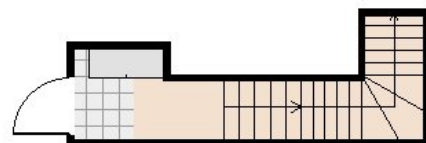


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F 以上,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,2 × 4 工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	53,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,300円
雑費	-		
敷金	無	礼金	6.3万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 阿品（広島）駅 バス10分 地御前 バス停徒歩6分		
物件所在地	広島県廿日市市地御前4丁目5-25		
建物名・部屋番号	サンステージ地御前C		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.02㎡	向き	南
築年月	2008年7月	入居時期	2025年12月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500～8250円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費：70,000円 ハウスリース：22,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回保証料：22,000円 月額保証料：月額総賃料の2.2%～		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月15日

No.4354



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%