## FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F以上,玄関ホール,最上階,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道















間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



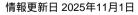
## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 冨田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

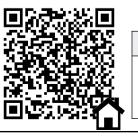
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	55,000円					
間取り	3DK	物件種別	アパート			
管理費	-	共益費	2,000円			
雑費	-					
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引/償却金	-/-	保証金	-			
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩23分 広電バス 皆賀上 バス停徒歩5分					
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字美鈴園大字美鈴園12-11					
建物名・部屋番号	ニューシティ久保田 202号室					
構造·規模	<b>鉄</b> 骨 2階建 2階					
専有面積	52.17m²	向き	南			
築年月	1993年2月	入居時期	即時			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月			
更新料	33,000円	契約期間	2年			
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~ 駐輪場					
その他費用	[一時金] 初回保証料:30,650円 水回り抗菌施工:7,700円 初期消火剤:19,800円 鍵交換費用:19,800円 駐輪ステッカー:550円[月次費用] ジャパンライフサポート:1,000円					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可					
保証会社	必須 (ハウスリープ) 【エミタス保証】初回手数料:賃料等総額の50% 更新手数料:10,000円/年 月次 引落手数料:賃料等総額の1.5%					
設備	2 口コンロ, 3 点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット					
備考						



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



取引態様				
仲介元付 (一般)				

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

No.4356

不動産コード: 1002256 物件管理コード: 10000000000000000000011202703