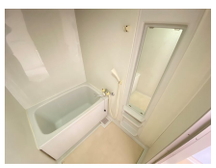
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地が近い,整備された歩道



賃料	70,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線　五日市駅　バス9分　中地下　バス停徒歩6分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区八幡東２丁目20番19号		
建物名・部屋番号	KENSEI6		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	63㎡	向き	西
築年月	1991年12月	入居時期	2025年12月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 12ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：19,800円　保証会社初回保証料：37,750円　24時間サポート：9,900円　駐輪シール：500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　総賃料額の50%(最低保証料20,000円)		
設備	３点給湯,ＩＩ型キッチン,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,バス・ト		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月4日

No.4374

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　　物件管理コード : 1000000000000000000000011219657

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。