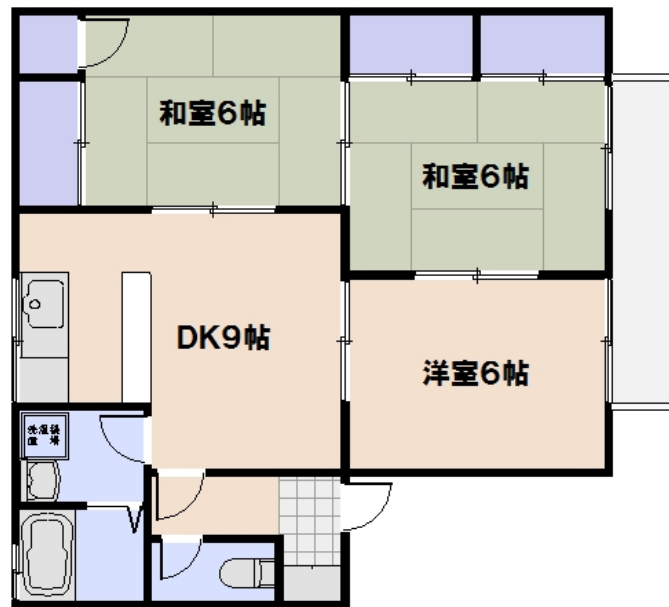


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 バス9分 広島工大入口 バス停徒歩12分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区屋代3丁目18番40号		
建物名・部屋番号	グランドーJ KM B棟 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	60.35㎡	向き	南東
築年月	1994年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 27,500円 [月次費用] 引落手数料: 550円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の50% 口座振替手数料: 1,500円/月		
設備	3点給湯,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ		
備考			

情報更新日 2026年5月14日

No.1028



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	