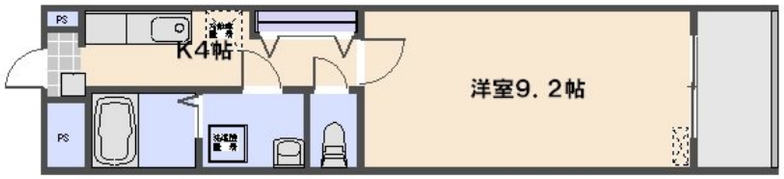
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,寝室８畳以上,前面棟無,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道



賃料	53,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩14分 広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩6分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区楽々園２丁目1-5		
建物名・部屋番号	ウィンディア楽々園　1005号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	29.64㎡	向き	南
築年月	2005年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：11,000円　抗菌消臭施工：19,800円　抗菌施工代：19,800円 [月次費用]　ハッピーサポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　賃料総額の40% 月額保証料：月額賃料総額の1.5% 更新保証料：年間10,000円　保証システム登録事務手数料：3,300円（税込・契約時のみ）		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＩＩ型キッチン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月15日　No.0004

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 1000000000000000000000011240808

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。