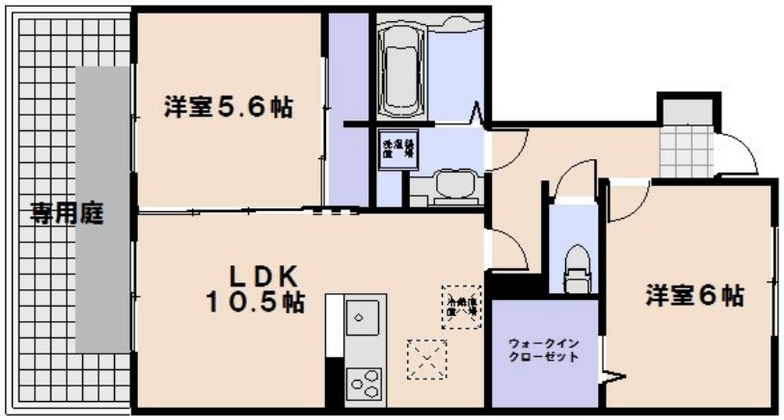
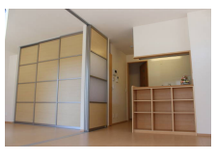
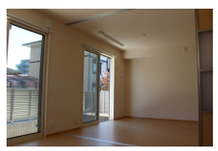
# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

カードキー,セキュリティ有り,可動間仕切り,角住戸,玄関ホール,電子キー,電子ロック,南庭,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道







| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 74,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 5,500円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無/無 | 保証金 | 無 |
| 交通 | 山陽本線　五日市駅　バス15分　高井　バス停徒歩4分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区利松１丁目12-51 | | |
| 建物名・部屋番号 | ファミール・ドミ | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 57.39㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2015年9月 | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金]　D-roomCardキー料金：16,500円　ICロック電池代：2,750円　ルームクリーニング料金：55,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：35,000円　月額保証料：総賃料（電気代含む）の1%+800円　口座振替手数料：99円 | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン, | | |
| 備考 | | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月17日

No.1463


広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

**アローズ不動産株式会社**

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 1002256

物件管理コード : 10000000000000000000011247411

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。