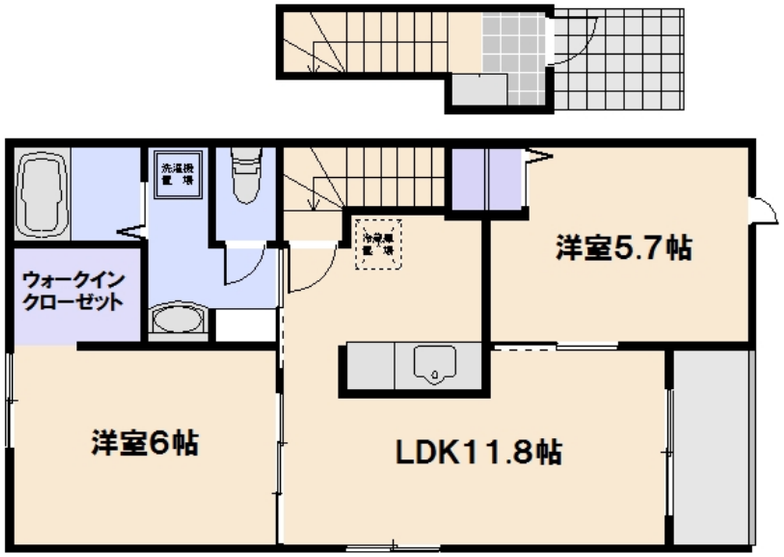
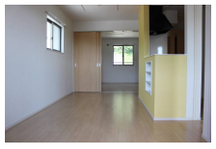
FOR RENT

人気設備が盛り沢山！

２×４工法 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 ２Ｆ以上 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好





賃料	63,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,900円
雑費	無		
敷金	無	礼金	7.3万円
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線　五日市駅　バス10分　広島工大入口　バス停徒歩17分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区屋代３丁目8-9-2		
建物名・部屋番号	パルハーモニーII　201号室		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.68㎡	向き	南
築年月	2015年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　定額クリーニング費：70,000円　ハウスリーブ：22,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　初回保証料：22,000円　月額保証料：月額総賃料の2.2%～		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月5日　No.1601

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 1000000000000000000000011253466

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。