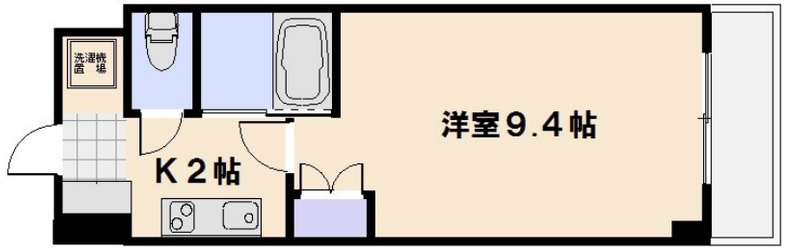
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,オートロック,寝室８畳以上,陽当たり良好,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	42,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	1,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	アストラムライン　伴駅　徒歩6分 アストラムライン　大原（広島）駅　徒歩12分		
物件所在地	広島県広島市安佐南区伴東５丁目20-40		
建物名・部屋番号	Wing STK　702号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	23.17㎡	向き	東
築年月	1998年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：11,000円　保証会社初回保証料：22,500円　室内除菌：9,350円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総賃料の50%　更新保証料：10,000円/年		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月28日　No.4153

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 1000000000000000000000011322608

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。