FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F以上,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備さ













間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

 $\hbox{E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp}$

URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	60,000円					
間取り	2LDK	物件種別	マンション			
管理費	-	共益費	無			
雑費	-					
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引/償却金	-/-	保証金	-			
交通	山陽本線 五日市駅 バ	線 五日市駅 バス7分 楽々園 バス停徒歩11分				
物件所在地	広島県広島市佐伯区楽々園 6 丁目1-2					
建物名・部屋番号	楽々園ハイツ 204号室					
構造·規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階					
専有面積	54.12m²	向き	南			
築年月	1996年5月	入居時期	即時			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月			
更新料	11,000円	契約期間	2年			
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場					
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:15,950円 保証会社初回保証料:42,000円 自転車駐輪シール:330円					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可					
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の60% 年間保証料:14,000円/年 口座振替手数料:330円/月(ホームア					
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, L 字型キッチン, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給					
備考						

情報更新日 2025年10月29日

No.4404



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1002256 物件管理コード: 10000000000000000000011341489