FOR RENT

広々バルコニーの3DKマンション！

２Ｆ以上,リビングの隣和室,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

賃料	58,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線　五日市駅　バス10分　千同橋　バス停徒歩4分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区千同２丁目13番37号		
建物名・部屋番号	サコマンション　301号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.86㎡	向き	南
築年月	1988年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：19,800円　保証会社初回保証料：29,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料：月額総賃料の50%　更新保証料年間一律10,000円		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,ト		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月9日　No.4043

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256　物件管理コード：1000000000000000000000011363332

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。