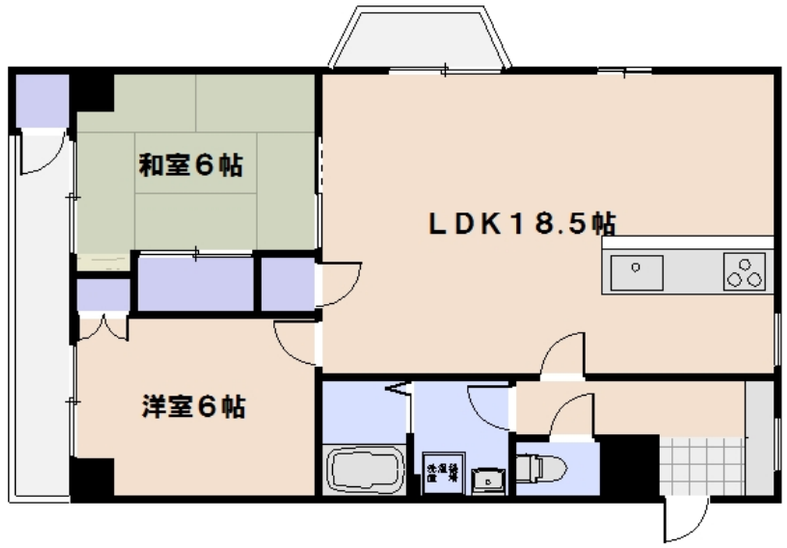
FOR RENT

リノベーション物件！

２Ｆ以上,２面バルコニー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り



賃料	75,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線　五日市駅　バス10分　五日市落合　バス停徒歩4分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市７丁目4番29号		
建物名・部屋番号	メゾンデューク　201号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	73.15㎡	向き	南
築年月	1989年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　20,000円　24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料)　1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：14,300円　保証会社初回保証料：37,500円 [月次費用]　引落手数料：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証)　初回保証料：月額総賃料の50%　月額保証料：賃料合計の1.0%		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ３口以上コンロ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月24日

No.4051

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1002256

物件管理コード：10000000000000000000011363716

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。