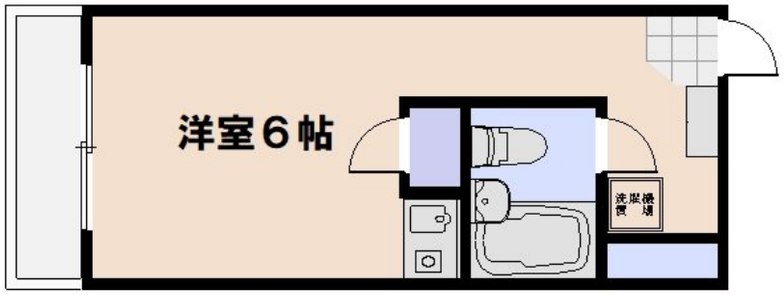
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,カードキー,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,整備された歩道



賃料	30,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩3分 広島電鉄宮島線　広電五日市駅　徒歩3分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区吉見園2-9		
建物名・部屋番号	コーポマルニ		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	15.67㎡	向き	南
築年月	1995年4月	入居時期	2026年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：17,500円　初期消火剤：7,700円　水回り抗菌施工：11,000円　鍵交換代：19,800円 [月次費用]　ジャパンライフサポート24：1,650円　水道代：2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総賃料の50%　更新保証料：10,000円/年　月次引落手数料：月額総賃料の1.5%		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月7日　No.5080

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%