

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場



賃料	52,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩18分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区隅の浜 3丁目6番39号		
建物名・部屋番号	リベルジュ三筋 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.38㎡	向き	南
築年月	1995年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 保証会社初回保証料: 29,250円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年		
設備	3点給湯, B S, I I 型キッチン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月18日

No.4110



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

**アローズ不動産株式会社**

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%