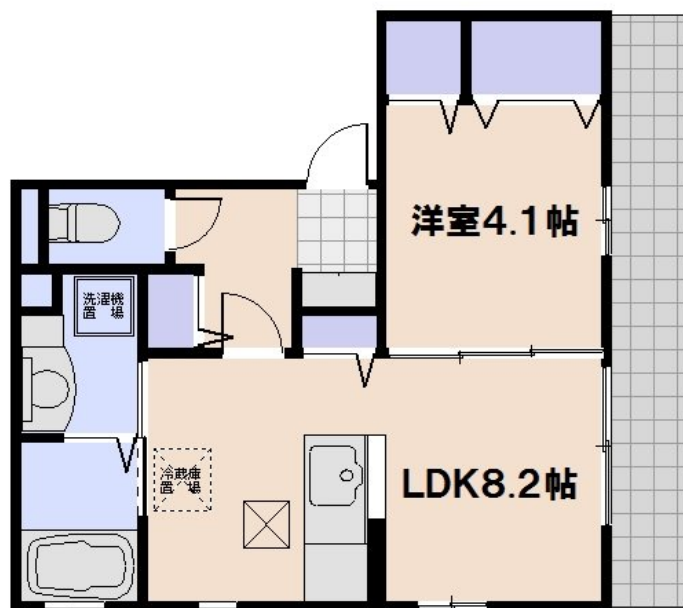


FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

1フロア2住戸,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,舗装駐車場,整備された歩道,セキュリティ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩36分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区城山1丁目12-7		
建物名・部屋番号	Avenue城山		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.36㎡	向き	南
築年月	2016年3月	入居時期	2025年12月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月〜 駐輪場		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 ルームクリーニング料金:49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月額保証料:総賃料(電気代含む)の1%+800円 口座振替手数料:99円		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2025年11月2日

No.0471



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%