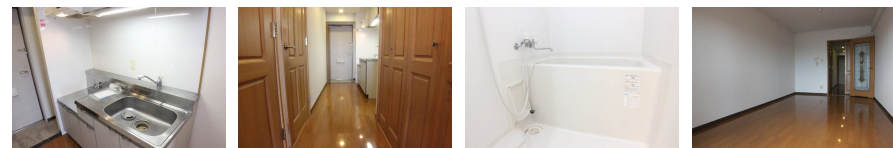
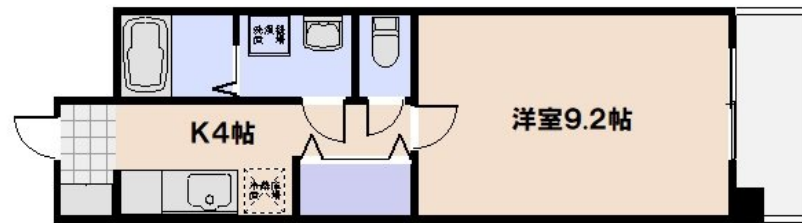


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オーシャンビュー,オートロック,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|--------|
| 賃料 | 50,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 2,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 山陽本線 五日市駅 徒歩14分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩6分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区楽々園2丁目1-5 | | |
| 建物名・部屋番号 | ウィンディア楽々園 303号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 3階 | | |
| 専有面積 | 29.64㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年2月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 22,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 11,000円 初回保証料: 22,220円 抗菌処理費: 19,800円 [月次費用] ハッピーサポート: 1,100円 [備考] 更新事務手数料: 22,000円(法人契約の場合敷金2ヶ月、礼金1ヶ月) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 賃料総額の40% 月額保証料: 月額賃料総額の1.5% 更新保証料: 年間10,000円 保証システム登録事務手数料: 3,300円(税込・契約時のみ) | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年6月15日

No.0668

広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |