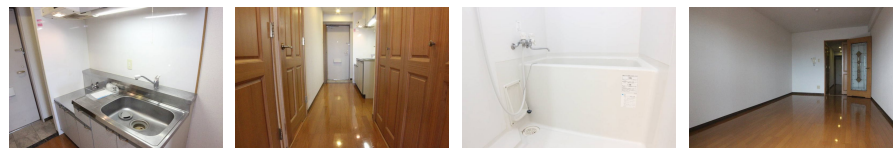
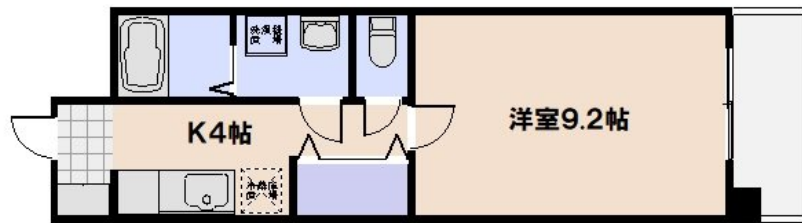


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オーシャンビュー,オートロック,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	50,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩14分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩6分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区楽々園2丁目1-5		
建物名・部屋番号	ウィンディア楽々園 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	29.64㎡	向き	南
築年月	2005年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 初回保証料: 22,220円 抗菌処理費: 19,800円 [月次費用] ハッピーサポート: 1,100円 [備考] 更新事務手数料: 22,000円(法人契約の場合敷金2ヶ月、礼金1ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 賃料総額の40% 月額保証料: 月額賃料総額の1.5% 更新保証料: 年間10,000円 保証システム登録事務手数料: 3,300円(税込・契約時のみ)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
備考			

情報更新日 2026年4月29日

No.0668

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%