

FOR RENT

角部屋出窓付、南向きバルコニー！

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場, 整備された歩道



賃料	68,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩13分 広電バス 五日市中央公民館 バス停徒歩3分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央3丁目8-10		
建物名・部屋番号	ライブ原田		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	65.57㎡	向き	南
築年月	1989年8月	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 7000~8000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 保証会社初回保証料: 34,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計の50%、更新保証料: 毎年10,000円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上 コンロ グリル		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月19日

No.4447



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	