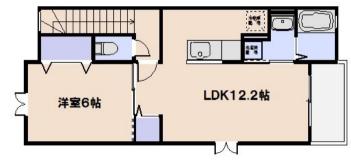
FOR RENT

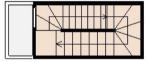
他の不動産会社の物件も紹介可能です

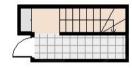
2 F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好, 2 × 4 工法,リバーサイド,駅まで平坦,駅前,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



















間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 冨田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp

| 賃料 | 66,000円 | | | | | |
|----------|---|------|--------------|--|--|--|
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート | | | |
| 管理費 | - | 共益費 | 2,300円 | | | |
| 雑費 | - | | | | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 7.6万円 | | | |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - | | | |
| 交通 | 山陽本線 五日市駅 徒歩8分 広島電鉄宮島線 修大協創中高前駅 徒歩2分 | | | | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市西区井口 5 丁目35-9 | | | | | |
| 建物名・部屋番号 | イースト オーブ | | | | | |
| 構造·規模 | 木造 3階建 3階 | | | | | |
| 専有面積 | 53.36m² | 向き | 南東 | | | |
| 築年月 | 2016年5月 | 入居時期 | 2025年10月中旬予定 | | | |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | | | | |
| 更新料 | 22,000円 | 契約期間 | 2年 | | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 | | | | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスリーブ:22,000円 定額クリーニング費:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 | | | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | | | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリープ) 初回保証料: 22,000円 月額保証料:月額総賃料の2.2%~ | | | | | |
| 設備 | 2 4 時間換気システム, 3 点給湯, C S, T V インターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンタ | | | | | |
| 備考 | 備考 | | | | | |

情報更新日 2025年11月4日

No.5123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

| 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 1002256 物件管理コード: 100000010190969 取引条件の有効期