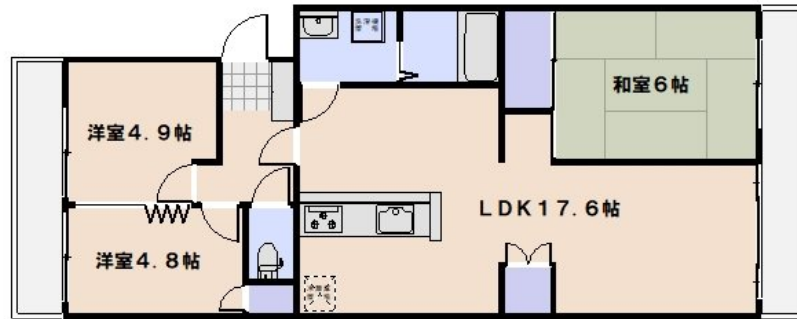


FOR RENT

ペット飼育可能（室内小型犬・猫）

2F以上,2面バルコニー,リビングの隣和室,玄関ホール,陽当たり良好,両面バルコニー,駅まで平坦,駅前,平坦地,路面電車沿線,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	65,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩4分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩13分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央1丁目17-8		
建物名・部屋番号	エメラルドマンション五日市中央 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	69.5㎡	向き	東
築年月	1986年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料：68,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料：月額総賃料の100%		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月2日

No.4533



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%