FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,南面リビング,陽当たり良好,山が見える,2×4工法, 閑静な住宅街,舗装駐車場,整備された歩道













間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

 $\hbox{E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp}$

URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	42,500円					
間取り	2DK	物件種別	アパート			
管理費	-	共益費	2,300円			
雑費	-					
敷金	無	礼金	5.25万円			
敷引/償却金	-/-	保証金	-			
交通	山陽本線 五日市駅 バス20分 下河内集会所 バス停徒歩5分					
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字下河内大字下河内515-11					
建物名・部屋番号	プリザーブ 102号室					
構造·規模	木造 2階建 2階					
専有面積	45.89m²	向き	南東			
築年月	2012年8月	入居時期	即時			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月			
更新料	22,000円	契約期間	2年			
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場					
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:60,000円 ハウスリーブ:22,000円 鍵セット費:3,300円 「内次費用] 2台目駐車場:4,400円 24時間サポート費用:330円					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可					
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証料: 22,000円 月額保証料:月額総賃料の2.2%~					
設備	3 点給湯, B S, T V インターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン, ガスキッチン,ガスコン					
備考						

情報更新日 2025年11月1日

No.4540



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1002256 物件管理コード: 100000011884075 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。