

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F 以上,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 山陽女学園駅 徒歩7分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩15分		
物件所在地	広島県廿日市市佐方4丁目6-18		
建物名・部屋番号	鴨原ハイツ		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	58.85㎡	向き	南東
築年月	1980年3月	入居時期	2026年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 31,265円 鍵交換代: 22,000円 殺菌消毒費: 25,300円 [月次費用] 口座引落手数料: 330円 安心サポート: 1,430円 火災保険: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, シャワー		
備考			

情報更新日 2026年8月24日

No.4542



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%