

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

リビングの隣和室,角住戸,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	68,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 新井口駅 徒歩21分 広島電鉄宮島線 井口(広島)駅 徒歩12分		
物件所在地	広島県広島市西区井口5丁目8番2号		
建物名・部屋番号	恵夢式番館		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.76㎡	向き	南
築年月	1996年12月上旬	入居時期	2026年8月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料	13,200円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 68,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回のみプラン賃料×100% 更新プラン賃料50%・10,000円/1年		
設備	3点給湯,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月20日

No.4549



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%