

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,海まで2km以内,整備された歩道



賃料	57,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩8分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区旭園24-29		
建物名・部屋番号	GRANDTIC旭園		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.02m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年2月	入居時期	2026年2月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 30,350円 ルームクリーニング費用: 57,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 全保連 総賃料の50% 更新時1.5万円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターфон, T V 付浴室, インターфон, エアコン, ガスキッチン, ガス		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月22日

No.5249

広島県知事 (4) 第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%