

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |         |
|----------|---|------|---------|
| 賃料       | 50,000円   |      |         |
| 間取り      | 1LDK  | 物件種別 | マンション   |
| 管理費      | -   | 共益費  | 10,000円 |
| 雑費       | -   |      |         |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無       |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -       |
| 交通       | 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩16分<br>山陽本線 五日市駅 徒歩21分   |      |         |
| 物件所在地    | 広島県広島市佐伯区五日市中央4丁目2-23-16-1  |      |         |
| 建物名・部屋番号 | 月光五日市壺番館 107号室  |      |         |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階   |      |         |
| 専有面積     | 28.13㎡  | 向き   | 西       |
| 築年月      | 2017年3月   | 入居時期 | 即時      |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 |         |
| 更新料      | 22,000円   | 契約期間 | 2年      |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |         |
| その他費用    | [一時金] 保証会社初回保証料: 61,990円 駐輪シール代: 200円<br>[月次費用] ケイアイサポート: 990円 駐輪代: 500円 家財保険: 1,000円 |      |         |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談  |      |         |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の100% 月額保証料: 856円/月 更新保証料: 月額賃料の10%/2年                                 |      |         |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ                             |      |         |
| 備考       |   |      |         |

情報更新日 2026年1月30日

No.5265



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

**アローズ不動産株式会社**

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |