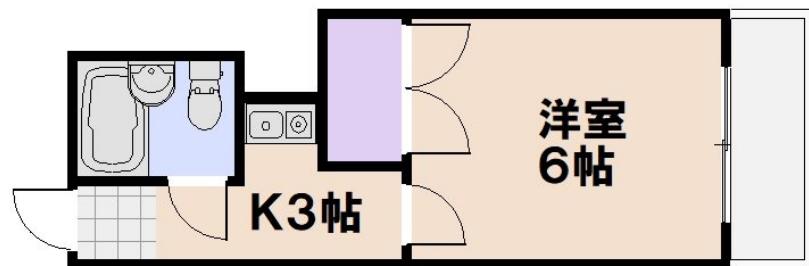


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上、内装リフォーム済、リノベーション、平坦地、路面電車沿線、メールボックス、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	30,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩10分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩6分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区隅の浜 1丁目9-5		
建物名・部屋番号	サンシャイン隅の浜 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	17m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1989年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料：20,000円 鍵交換費用：16,500円 駐輪場シール：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 月額賃料の50%(下限2万円)・継続保証委託料：毎年13,000円		
設備	エアコン,カーテン付,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クッショングロア,クロ		
備考			

情報更新日 2025年12月27日

No.5258

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%