

# FOR RENT

## 佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,可動間仕切り,玄関ホール,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

**アローズ不動産株式会社**

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	65,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩7分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央1丁目15-16-4		
建物名・部屋番号	Aoiパレス		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	30.33㎡	向き	東
築年月	2017年3月	入居時期	2026年3月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料(電気代含む)の1%+800円		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
備考			

情報更新日 2026年1月24日

No.5292



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%