

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

オートロック,セキュリティ有り,可動間仕切り,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩7分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央1丁目15-16-4		
建物名・部屋番号	Aoiパレス 103号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.02㎡	向き	東
築年月	2017年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：49,500円 D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円 月額保証料：総賃料(電気代含む)の1%+800円		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
備考			

情報更新日 2026年4月25日

No.5293



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%