

FOR RENT

インターネット使用料無料！

1フロア2住戸,2F以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,山が見える,リバーサイド,閑静な住宅街,田園風景,



賃料	76,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	6,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩46分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩47分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区八幡2丁目8-50-1		
建物名・部屋番号	アミティエYUKI A棟		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	2017年2月	入居時期	2026年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング料金: 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料(電気代含む)の1%+800円/月 口座振替手数料: 99		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月2日

No.4630



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%