

# FOR RENT

## コイン通り近くで生活環境良好！

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, カードキー, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 平坦地, 舗装駐車場, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩20分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩14分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央4丁目14-15		
建物名・部屋番号	フレグランスKM A棟 202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.66m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 27,490円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] らくらくパートナー: 33,000円 カードキー代: 13,200円 クリーニング特約料: 84,920円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 総額賃料の2%		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス		
備考			

情報更新日 2026年2月18日

No.4684

広島県知事 (4) 第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%