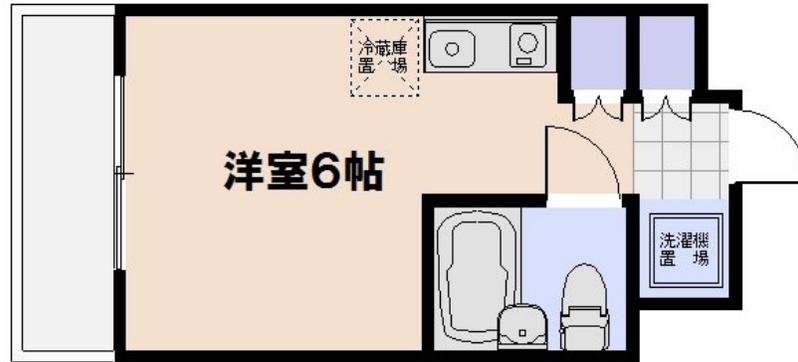


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	32,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩13分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩21分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三宅4丁目12-13		
建物名・部屋番号	ライフプラス五日市三宅 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	16.76㎡	向き	北
築年月	1996年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 20,000円 [月次費用] 水道代: 2,500円 [備考] 12月末まで! 敷金・礼金0・仲介手数料も0		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 賃料総額50% (最低保証2万円) 更新料12,000円/年		
設備	B S, I H キッチンヒーター, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月29日

No.5349



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%