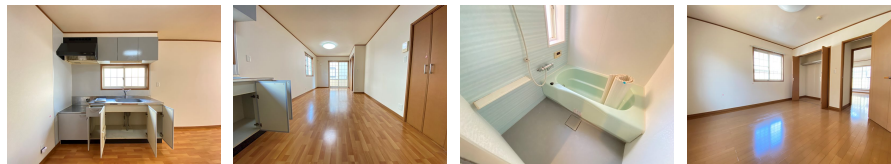
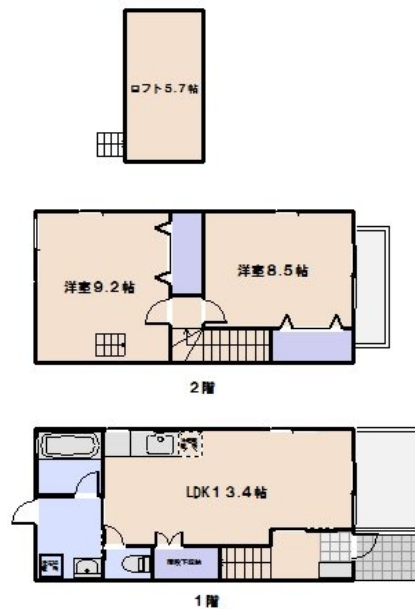


人気のメゾネットタイプ、築浅2LDK物件

1フロア2住戸,2F以上,メゾネット,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	93,000円		
間取り	2LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩5分 山陽本線 五日市駅 徒歩23分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央1丁目9-6		
建物名・部屋番号	アンソレイユ 番館 101号室		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	83.83㎡	向き	南
築年月	2007年3月	入居時期	2026年4月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 49,100円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 安心LIFEサポート: 1,100円 火災保険: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【初回】総賃料の50% (下限2万) 【更新】1万/年【口振】3300円/月【YELLエボス収納】		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別		
備考			

情報更新日 2026年2月4日

No.4802



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%