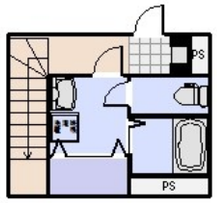
FOR RENT

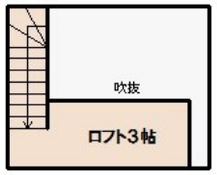
駅近メゾネットワンルーム！

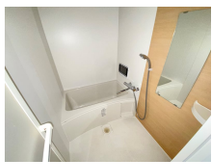
２Ｆ以上,オートロック,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,整備された歩道

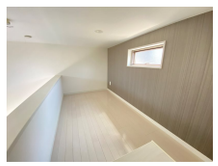


1階

2階







賃料	55,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　廿日市駅　徒歩6分 広島電鉄宮島線　広電廿日市駅　徒歩5分		
物件所在地	広島県廿日市市廿日市２丁目10-18-2		
建物名・部屋番号	DUPLEST廿日市駅前　105号室		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	30.18㎡	向き	東
築年月	2017年11月	入居時期	2025年8月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	1年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：29,500円　鍵代：16,500円　室内消毒費：16,500円　ルームクリーニング費用：55,000円 [月次費用]　町内会費：300円　安心サポート24：700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：月額総賃料の50%　更新保証料：13,000円/月		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月13日

No.5411

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256

物件管理コード：1127869372640000003343

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。