

FOR RENT

広電佐伯区役所前電停まで徒歩約5分！

2F以上,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ,平坦地,メールボックス,海まで2km以内,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩9分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩5分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老園 2丁目8-22		
建物名・部屋番号	スワンハイム 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	50.88㎡	向き	南
築年月	1974年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50% 10,000円/年		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチン2ヶ所 キッチンに窓		
備考			

情報更新日 2024年5月19日

No.5423



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%