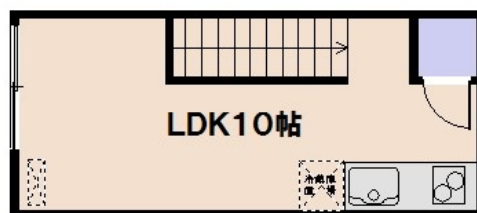


FOR RENT

ペット相談可！

2F以上,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,平坦地,路面電車沿線,舗装駐車場,整備された歩道



2階



1階



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料 | 60,000円 | | |
|----------|--|------|--------|
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 2,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 山陽本線 廿日市駅 徒歩19分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩7分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区隅の浜 1丁目4-4 | | |
| 建物名・部屋番号 | casa cozy隅の浜 106号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 33.08㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2017年9月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 22,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 保証会社初回保証料: 10,000円 清掃代: 55,000円 鍵交換代: 22,000円 入居者サポート費用: 19,800円 消毒代: 25,300円 投てき消火剤: 6,930円 [月次費用] 火災保険料: 800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 10,000円 月額保証料: 総賃料の2% | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年1月23日

No.5473



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |