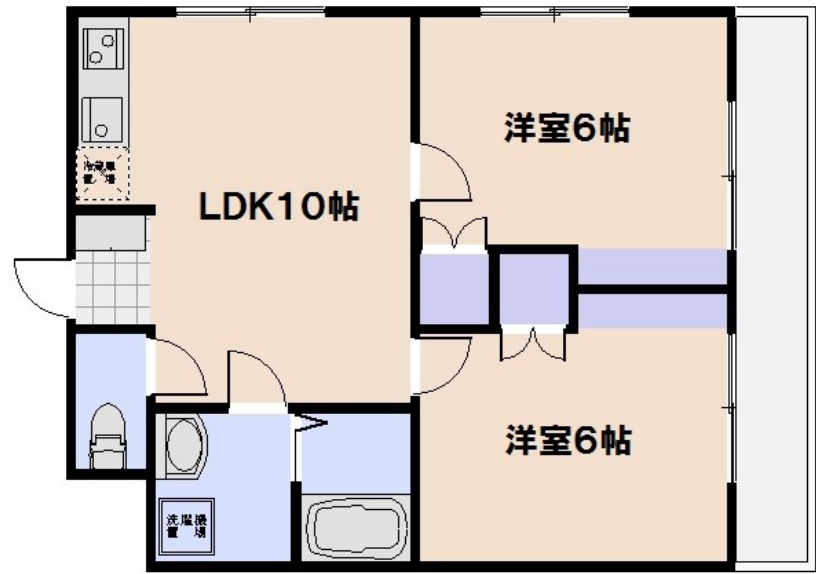


FOR RENT

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,海まで2km以内,整備された歩道



賃料	65,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩16分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区美の里2丁目3-14		
建物名・部屋番号	フィオーレ美の里 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.5㎡	向き	南
築年月	1992年9月	入居時期	2026年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 40,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月額総賃料の1%		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月4日

No.000000726



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会
アローズ不動産株式会社
広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
代理					