

FOR RENT

ペット（室内犬・猫2匹まで）飼育可！

玄関ホール、南面バルコニー、陽当たり良好、2×4工法、リバーサイド、閑静な住宅街、平坦地、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	46,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,500円
雜費	-		
敷金	無	礼金	5.6万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩73分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩73分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字下小深川大字下小深川249-1		
建物名・部屋番号	マスカットC		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.77m ²	向き	南西
築年月	2018年3月	入居時期	2026年3月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 80,000円 ハウスリープ: 25,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証料: 25,000円 月額保証料: 月額総賃料の2.5% ~		
設備	24時間換気システム、3点給湯、B S, C S, T V インターホン、インターホン、ウォーキングクローゼット		
備考			

情報更新日 2026年2月12日

No.4914

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%