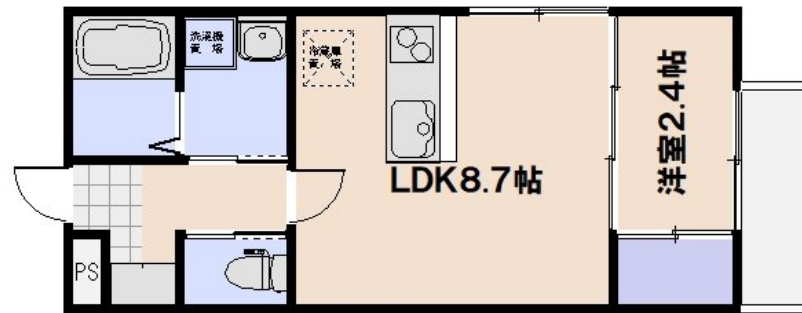


FOR RENT

Wi-Fi使用料無料！ペット飼育可！

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道



| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 59,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 3,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 山陽本線 五日市駅 徒歩10分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区五日市駅前2丁目9-26 | | |
| 建物名・部屋番号 | セブンプロート五日市駅前 | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 29.4㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2018年3月 | 入居時期 | 2026年6月中旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 33,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 | | |
| その他費用 | [一時金] 保証会社初回保証料: 32,215円 鍵交換代: 22,000円 殺菌消毒費: 24,200円 [月次費用] 駐輪場: 550円 安心サポート: 1,430円 火災保険: 1,000円 [備考] ペット飼育の場合、賃料3,000円アップ。 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 【初回】総賃料の50% (下限2万) 【更新】1万/年【口振】330円/月【YELLエボスカード収納】 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| 備考 | | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月31日

No.5600



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |