

FOR RENT

コロナ感染予防の為、現地集合可能

2F以上,2面バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,陽当たり良好,リバーサイド,駅前,平坦地,防犯カメラ,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩7分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩7分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目10-1		
建物名・部屋番号	アルル五日市駅前 901号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	40.31㎡	向き	南
築年月	2012年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 50,200円 鍵交換料: 23,100円 駐輪シール代: 500円 [備考] 二人入居の場合は賃料2,000円アップ。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 单身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 賃料総額の50% 更新保証料10,000円		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, カウン		
備考			

情報更新日 2025年12月15日

No.0000000905



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%