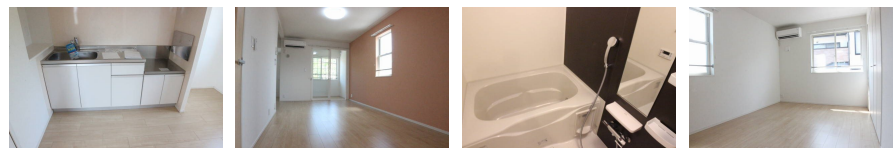
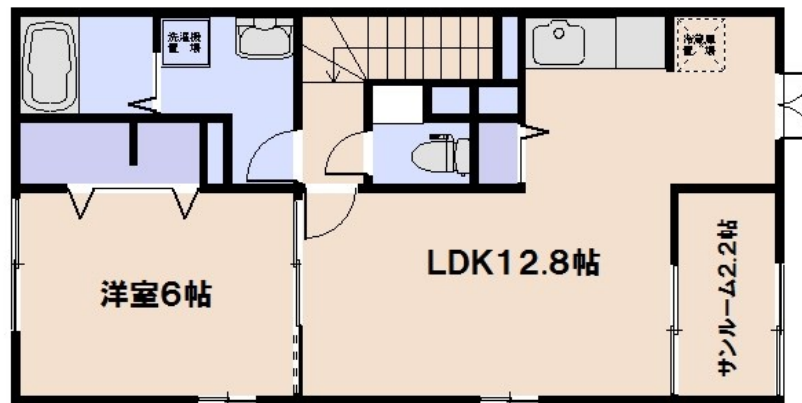
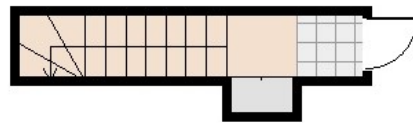


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

1フロア2住戸, 2F以上, インナーバルコニー, サンプルーム, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面リビング, 陽当たり良好, 2 x 4 工法, 平坦地, 舗装駐車場, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	6.8万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩53分 広島電鉄宮島線 修大協創中高前駅 徒歩55分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区利松2丁目19-9		
建物名・部屋番号	グラン・カルム		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	52.86㎡	向き	南西
築年月	2018年5月	入居時期	2026年6月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスリース: 22,000円 定額クリーニング費: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 210円 安心サポート+火災保険: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 月額総賃料の2.2% ~		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, オート		
備考			

情報更新日 2026年5月28日

No.5662

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%