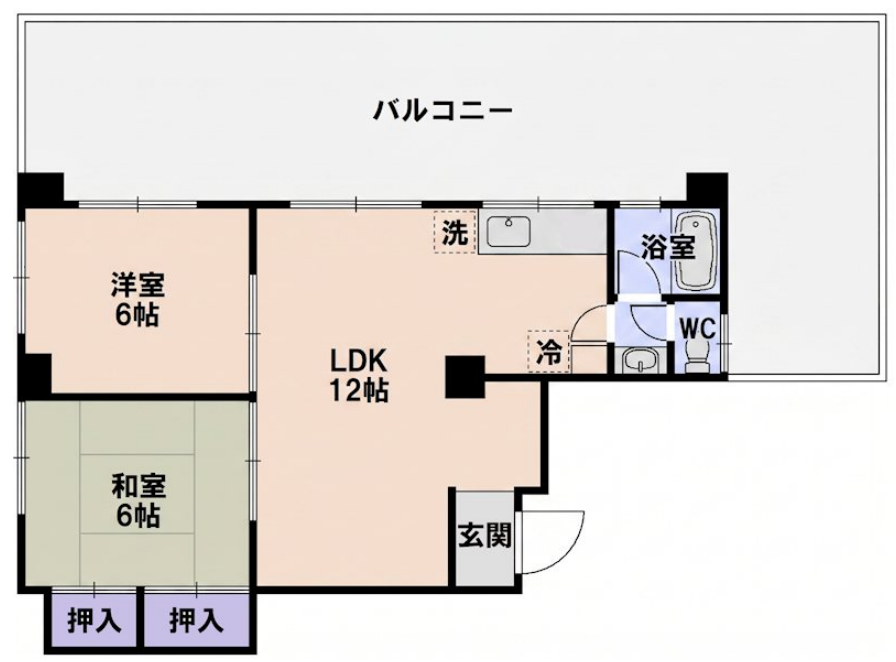


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,リビングの隣和室,角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ,平坦地,メールボックス,海まで2km以内,整備された歩道



賃料	60,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩9分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩5分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老園 2丁目8-22		
建物名・部屋番号	スワンハイム 602号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	56.06㎡	向き	南
築年月	1974年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：24,200円 消臭抗菌費：18,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料【賃料+共益費の50%~】+月額2%(最低月額保証料1000円)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クッション		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月31日

No.000000973



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会
アローズ不動産株式会社
広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%