

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	70,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩2分 山陽本線 五日市駅 徒歩20分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区楽々園4丁目1-12		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション楽々園駅前 603号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	61.33㎡	向き	南
築年月	1995年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	定期借家契約 7年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 42,726円 抗菌消臭: 30,800円 [月次費用] 入居サポート: 1,210円 [備考] ■定期建物賃貸借契約(2028年12月31日まで)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人希望		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額手数料: 月額総賃料の1%		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月24日

No.0000001038



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%