

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

1フロア2住戸,2F以上,リビングの隣和室,角住戸,続き和室,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,山が見える,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	45,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩22分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩21分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字美鈴園大字美鈴園8-9		
建物名・部屋番号	ウィンディア美鈴園 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	49.5㎡	向き	南西
築年月	1983年3月	入居時期	相談
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 25,000円 鍵交換代: 13,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 月額総賃料の50% 10,000円/年		
設備	2口コンロ,3点給湯,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー		
備考			

情報更新日 2025年5月2日

No.0000001113



広島県知事(4) 第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%