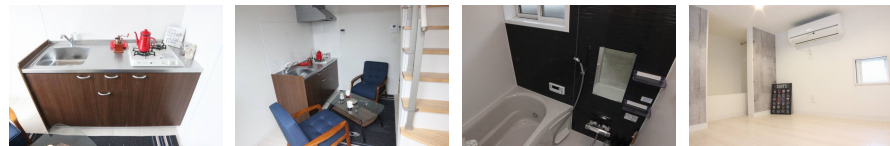


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,メゾネット,ロフト,玄関ホール,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	50,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩8分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前2丁目13		
建物名・部屋番号	La gráce式番館 103号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	28.41㎡	向き	東
築年月	2018年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	近隣駐車場 9900~12000円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] ペット相談可(犬(犬種による)・猫1匹まで)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連 初回保証料: 月額総賃料50% 更新料: 13,000円/年 口座引落手数料: 330円/月(税込)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ		
備考			

情報更新日 2026年7月1日

No.0000001416



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%