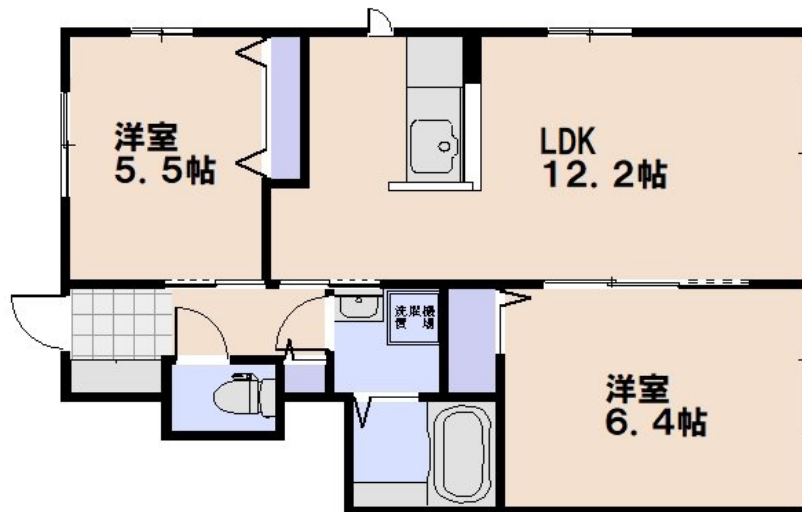


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

角住戸,玄関ホール,玄関手すり,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,路面電車沿線,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	63,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 阿品(広島)駅 徒歩15分 広島電鉄宮島線 宮島ポートレース場駅 徒歩8分		
物件所在地	広島県廿日市市阿品4丁目52-56		
建物名・部屋番号	ヴィラ・メリディアンB 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	69.16㎡	向き	東
築年月	2006年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 27,490円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] らくらくパートナー: 33,000円 鍵販売代: 11,000円 クリーニング特約料: 82,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 2台目駐車場: 6,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 月額総賃料の2% (引落手数料含む)		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月24日

No.0000001468



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%