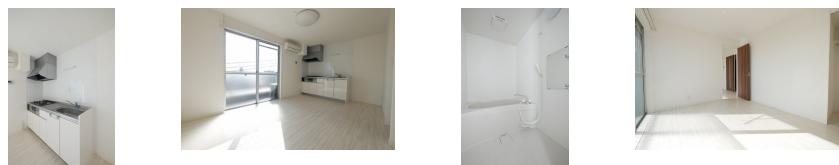
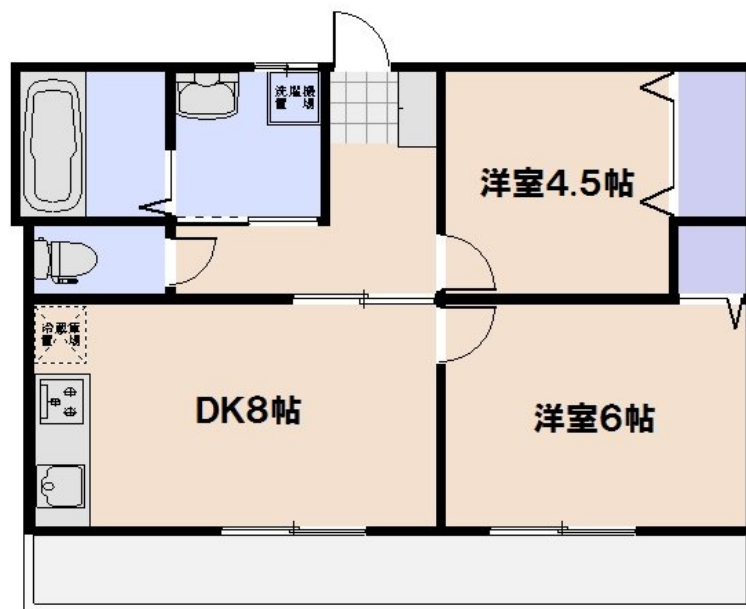


# FOR RENT

## 初期費用はクレジット決済も可能です

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, 平坦地, メールボックス, 舗装駐車場,



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩30分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩29分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区八幡東3丁目29-10		
建物名・部屋番号	スペンドーレ 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	46.5㎡	向き	南
築年月	1977年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 30,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 賃料総額の50%・月額1,200円(口座振替手数料込・更新なし)		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
備考			

情報更新日 2026年6月9日

No.0000001471



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					